

**DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL  
DE LA COMMUNE DE SAINT VINCENT**

**Séance du 11 avril 2025  
Délibération n°2025-27**

L'an deux mille vingt cinq, le 11 avril, à la salle du Conseil, à 19h30.

Le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à la salle du Conseil Municipal sous la présidence de M. Jean-Benoît GIRODET, Maire.

Nombre de conseillers	
En exercice	14
Présents	14
Votants	14

Etaient présents : Jean-Benoît GIRODET, Denis AGUILHON, Marie-Claude BIGOT, Elodie DELABRE, Philippe DELAIGUE, Marc GAYT, Sylvie JOUVE, Gilles KACZMAREK, Monique LAGER, Louis POMMIER, Josette POTUS, Jean-Christophe PRORIOLO arrivé après la délibération N° 2025-20, Bernard SOUTON et Gilles TRONCHON.

Absents :

Procurations :

Sylvie JOUVE a été nommée secrétaire.

Date de convocation : 3 avril 2025.

**Objet : SPL : avenant N°3 - Lotissement.**

Le Maire a présenté lors de la précédente délibération le compte rendu annuel comptable (CRAC) de la SPL dans le cadre de la concession pour le lotissement au Bourg Las Priousses.

Il explique ensuite que l'année 2024 a été marquée par une absence de commercialisation des lots, ces recettes seront donc reportées l'année prochaine.

En revanche, l'opération doit rembourser l'emprunt bancaire dès 2025, or au vu de la trésorerie de la SPL, cette dernière doit contracter un nouvel emprunt qui engendre des frais financiers non prévus.

Il convient donc de signer un avenant n°3 au traité de concession afin d'acter l'augmentation de la participation de la collectivité concédante (112 612 € de participation totale) pour supporter les frais financiers du nouvel emprunt.

Après en avoir discuté, le conseil municipal, à l'unanimité, adopte cet avenant n°3 au traité.

Le Maire,



Acte rendu exécutoire après le dépôt en Préfecture du Puy en Velay le  
et publication le 17 AVR. 2025

17 AVR. 2025